



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21.02.1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

NORME GENERALE

Privind: execuția branșamentelor de apă și a racordurilor de canalizare cu agenți economici agreeți de COMPANIA DE APĂ Arad S.A.

Cap. 1 Date Generale

Cap. 2 Definiții

Cap. 3 Procedura pentru realizarea unui branșament de apă / racordul de canal Cap. 4 Prescripții tehnice

Cap. 5 Dispoziții finale

Cap. 6 Procedura de agrementare agenți economici

Cap. 7 Anexe

Cap. 8 Caiete de sarcini CS 1 și CS 2

Cap. 9 Schițe:

Schemă de montaj branșament apă;

Schemă de montaj racord canal.

Cap. 1 Date Generale

Art. 1. Prezentele norme stabilesc cadrul desfășurării serviciului de proiectare și execuție branșamentelor de apă / racordurilor canal.

Art. 2. Normele stabilesc obligațiile beneficiarului, proiectantului de specialitate și cele ale executantului branșamentelor de apă / racordurilor canal.

Art. 3. Proiectarea și execuția branșamentelor de apă / racordurilor canal, se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice în vigoare avizate de autoritățile competente, respectiv Normele Generale emise de Compania de Apă SA Arad. Proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

Art. 4. Toți utilizatorii care au instalații de utilizare a apei vor avea acces de branșare / racordare la rețelele sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 5. Un utilizator trebuie să aibă de regulă un singur branșament de apă și un racord de canal, mai multe branșamente și / sau racorduri admitându-se în cazuri speciale, cu aprobarea reprezentanților administrației publice locale, pe baza avizului operatorului.

Cap. 2 Definiții

Art. 6. *Operator* - persoana juridică titulară a unei licențe de furnizare-prestare, emisă de A.N.R.S.C., care asigură furnizarea apei potabile și / sau industriale, respectiv preluarea, epurarea și deversarea în emisar a apelor uzate, în cazul de față Compania de Apă SA Arad.

Art. 7. *Solicitant* - orice agent economic, instituții publice, asociații de proprietari, persoana fizică care nu locuiește în cadrul unui condominiu, proprietară sau cu împuternicire dată de proprietarul unui imobil care se dorește a fi branșat / racordat la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare.

Art. 8. *Utilizator* - orice persoană fizică sau juridică, proprietară sau cu împuternicire dată de proprietarul unui imobil, având branșament propriu de apă și / sau racord de canalizare, și care beneficiază, pe baza de contract, de serviciile operatorului. Principalele categorii de utilizatori pot fi: agenți economici, instituții publice, utilizatori casnici (persoane fizice proprietare ale unui imobil sau asociații de proprietari / locatari).

Art.9. *Proiectant* - orice agent economic legal constituit care are ca principal obiect de activitate proiectarea în domeniul instalațiilor și rețelelor de apă și canalizare.

Art. 10. *Constructor* - orice agent economic legal constituit care are ca principal obiect de activitate execuția instalațiilor și rețelelor de apă și canalizare și care este agreată pentru a executa branșamentelor de apă / racordurilor canal de către CAA SA Arad.

Art. 11. Funcție de forma de organizare și de obiectul de activitate al agenților economici *Proiectantul* și *Constructorul* în unele cazuri pot fi același agent economic.

Art. 12. Punct de delimitare a instalațiilor de alimentare cu apă dintre operator și utilizator - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor / prestator de servicii. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.

Art. 13. Branșament - partea din rețeaua publică de distribuție care face legătura între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor. Branșamentul deservește un singur utilizator. Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

Art. 14. Cămin de contor de branșament / rețea - construcție componentă a sistemului de distribuție a apei potabile, aparținând sistemului public de alimentare cu apă, care adăpostește contorul de branșament / rețea, cu montajul aferent acestuia.

Art. 15. Contor de branșament - aparatul de măsurare a volumului de apă consumat de utilizator, care se montează pe branșament între două vane / robinete, la limita proprietății utilizatorului, fiind ultima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei potabile.

Art. 16. Contor de rețea - aparatul care măsoară consumul de apă potabilă la mai multe asociații de locatari / proprietari sau la mai mulți utilizatori individuali ori care măsoară transportul de apă dintr-o zonă în alta a rețelei publice.

Art. 17. Racord - partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre utilizator și canalizarea publică. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

Art. 18. Cămin de racord - construcție componentă a sistemului de canalizare, aparținând sistemului public de canalizare care reprezintă prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.

Art. 19. Imobil - orice clădire sau teren, cu destinație social-culturală, administrativă, de producție industrială, comercială, de prestări de servicii sau de locuință, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. În cazul blocurilor de locuințe la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese distincte;

Cap. 3 Procedura pentru realizarea unui branșament de apă / racordul de canal

Art. 20. Bransamentele de apa si racordurile de canalizare noi infintate se realizeaza in urma unui Aviz de Solutie Tehnica elaborat de catre CAA – Compartimentul Tehnic Avize.

Art. 21. Executia bransamentelor de apa si a racordurilor de canal se face cu un Agent Economic Agreementat (conform anexa A) si de catre Compania de Apa Arad SA in baza Proiectului de Solutie tehnica.

Art. 22. Pentru infiintarea unui bransament de apă / racord de canal, beneficiarul se adreseaza CAA – Direcția Tehnică/ Compartimentul Proiectari Bransamente de unde obtine o cerere tip de bransare/racordare la sistemul public de alimentare cu apa si canalizare (conform anexa B).

Art. 23. La Biroul Relații Clienți beneficiarul depune o documentatie care contine:
cererea de bransare/racordare completata;
titlul de proprietate, codul unic de înregistrare (CUI- pentru agenti economici);
copie act de identitate, act de constituire al asociatiei de proprietari (pentru asociatia de proprietari) ;
breviar de calcul, pentru solicitările de bransamentele peste 1”;
chestionar in vederea furniz / preluarii cantităților de apă/ apa uzata, pentru solicitările de bransamentele peste 1”;
plan de situație, Sc. 1: 500, pentru solicitări de bransare peste un imobil (după caz).

Art. 24. Avizul de solutie tehnica contine:
descrierea generala a bransamentului de apa/racordului de canal; - date tehnice despre bransamentul de apa/racord canal;
schema de montaj;
detaliu camin;
plan de situatie (dupa caz);
plan de incadrare in zona (dupa caz).
si se elibereaza beneficiarului de catre Biroul Relații Clienți al CAA in maxim 30 zile calendaristice, caruia i se ataseaza lista cu agentii economici agreementati in vederea executarii bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare.

Art. 25. Dupa obtinerea avizului de solutie tehnica, beneficiarul se adreseaza unui agent economic (constructor) agreementat pentru executia bransamentului de apa/racordului de canalizare si pentru intocmirea unei documentatii tehnice (Proiect Tehnic) in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire, în urma căreia va primi din partea CAA avizul definitiv (avizarea fisei tehnice) pentru bransamentul de apa/racordul de canalizare.
La solicitarea beneficiarului, CAA - **Compartimentul Proiectari Bransamente** poate intocmi contra cost documentatia tehnica in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire pentru executia bransamentului de apa/racordului de canalizare.

Art. 26. Deoarece interventiile de orice fel la rețelele publice de apa canal aflate in functiune este permisa doar reprezentantilor CAA, constructorul agreementat va convoca pe santier reprezentantul CAA - Directia Exploatare - Productie si va executa lucrarea.

Art. 27. La finalizarea lucrarii se va realiza receptia bransamentului/racordului la care va participa din partea operatorului de servicii publice apa/canal o comisie compusa din Sef Sectie/Maistru, reprezentant **Compartiment Proiectari Bransamente**, reprezentant Serviciul Gestiune Sistem de Masurare si se va completa un Proces Verbal de Receptie (conform anexe E).

Art. 28. Achizitia contorului se va face de catre beneficiar sau constructor si va fi montat în retea de catre operator sau de către constructor.

Art. 29. După finalizarea lucrărilor și efectuarea recepției, operatorul va pune în funcțiune bransamentul de apă/ racordul de canal și va sigila contorul montat în rețea.

Art.30. Pentru fiecare bransament de apă/racord canal executat, constructorul va depune la registratura Companiei de Apă o Documentație de Recepție care conține:
copie CI/CUI;

act de proprietate;
declarație de donație (Anexa L);
proces verbal de recepție – semnat de reprezentii CAA – comisia de recepție;
buletin de verificare metrologică;
certificat de calitate și garanție contor;
avizul de soluție tehnică;
schema de montaj;
detaliu cămin,
fișa cu date tehnice a lucrărilor (Anexa M);
schița branșament /racord sau plan de situație;
detaliu de montaj: robinet de concesie cu filet exterior și filet interior, inclusiv tija de manevră cu tubul de protecție și capac de fontă; - cererea de branșare/racordare aprobată.
În urma dosarului de recepție, operatorului / Biroul Contracte Marketing convoacă în scris și telefonic beneficiarul în vederea semnării contractului de prestare/furnizare a serviciilor publice de apă canal.

Cap. 4 Prescripții tehnice și de execuție

Art. 31. Componentele branșamentului:

Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului este căminul de branșament. Părțile componente ale unui branșament sunt:

construcția numită cămin de apometru (de branșament), plasat pe domeniul public, folosit pentru controlul și întreținerea branșamentului, fiind vizibil și accesibil;
priza de apă, reprezentând punctul de branșare la rețeaua de distribuție a apei;
conducta de branșament care se leagă la rețeaua publică de distribuție;
armătura (vana) de concesie;
contorul de branșament care asigură măsurarea debitului de apă furnizată;
armătura (vana) de închidere;

Delimitarea dintre rețeaua publică de distribuție și instalația interioară a utilizatorului se face prin contorul de branșament, care este ultima componenta a rețelei publice;

Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare al realizării acestuia.

Căminul de branșament se amplasează la 1-2 m în exteriorul limitei de proprietate.

Art. 32. Componentele racordului:

Delimitarea dintre rețeaua publică de canalizare și instalația interioară de canalizare aparținând utilizatorului este căminul de racord.

Părțile componente ale unui racord sunt:

construcție numită cămin de racord, plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea racordului, fiind vizibilă și accesibilă;
conducta de racordare situată între căminul de racord și căminul de pe rețeaua publică de canalizare;

Racordul de la cămin spre rețea inclusiv căminul de racord cu toate componentele sale, aparține rețelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanțare al realizării acesteia.

Căminul de racord se amplasează astfel:

la 1-2 m față de clădire, la imobilele fără curte și fără împrejmuire;

la 1-2 m de împrejmuire, în curtea imobilelor cu incinta închisă;

la canalul de serviciu, acolo unde distanța dintre clădire și canalul public este mai mică de 3 m.

Art. 33. Execuția lucrărilor de instalare a branșamentului /racordului se poate face numai după obținerea autorizației de construire eliberată în condițiile legislației în vigoare și pe baza unui proiect tehnic avizat de operator.

Art. 34. Condiții de execuție a branșamentelor în serviciului public de alimentare cu apă:

partea de branșament situată în cămin în amonte de apometru trebuie să fie vizibilă și degajată, pentru ca operatorul să poată interveni în caz de avarie sau să poată verifica dacă nu a fost efectuată nici o priza ilicită pe acest traseu de branșament;

vana de concesiune va fi manevrată numai de personalul specializat al operatorului. În cazuri speciale (avarii, reparații interioare etc.) constructorul poate manevra robinetul / vana de închidere care se află în aval de apometru;

demontarea parțială a branșamentului sau apometrului poate fi executată numai de către operator;

căminul de contor de branșament se va executa exclusiv din beton, nu se va accepta alt material înlocuitor;

la proiectarea și execuția branșamentelor de apă se vor respecta prevederile caietelor de sarcini (CS 1) din prezentele norme.

Art. 35. Condiții de execuție a racordare în serviciului de canalizare:

pe legăturile prevăzute pentru golirea subsolurilor la canalizarea publică, în vederea evacuării apelor provenite din rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare, în cazul unor defecțiuni, se vor monta vane și clapete contra refulării;

legătura realizată între căminul de racordare și rețeaua de canalizare interioară a utilizatorului, este în sarcina exclusivă a utilizatorilor. Canalizarea și lucrările de racord trebuie să fie executate în condiții de etanșeitate.

este interzisă montarea oricărui dispozitiv sau instalații care poate permite pătrunderea apelor uzate în conducta de apă potabilă, fie prin aspirare datorată fenomenului de eiecție, fie prin refulare cauzată de o suprapresiune produsă în rețeaua de evacuare;

căminul de racord se va executa exclusiv din beton, nu se va accepta alt material înlocuitor;

la proiectarea și execuția racordurilor de canal se vor respecta prevederile caietelor de sarcini (CS 2) din prezentele norme.

Cap. 5 Dispoziții finale

Art. 36. Branșarea / racordarea tuturor utilizatorilor de apă, indiferent în ce scop (casnic, tehnologic), la rețelele publice de alimentare cu apă și de canalizare se poate face doar în baza proiectului de execuție întocmit de către un proiectant și avizat de operator.

Art. 37. Desființarea branșamentului și / sau a racordului se poate face în condițiile prevăzute de lege.

Art. 38. Realizarea de branșamente / racorduri fără avizul operatorului este considerată clandestină și atrage conform legislației în vigoare, răspunderea disciplinară, civilă, contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator cât și pentru executantul lucrării.

Art. 39. Pentru avarii repetate la rețelele de alimentare cu apă sau canalizare, produse din vina exclusivă a constructorului agrementat, operatorul își rezervă dreptul de suspendare a agrementării.

Art. 40. Toate costurile rezultate în urma avariilor la rețelele de apă /canal vor fi suportate exclusiv de constructorul vinovat de producerea lor.

Art. 41. Lucrările de întreținere, exploatare și recondiționare a bransamentelor publice sunt executate de operator. Întreținerea care revine în sarcina operatorului nu cuprinde cheltuielile pentru deplasare sau pentru modificarea bransamentului și cheltuielile pentru repararea avariilor cauzate de neglijența dovedită a utilizatorului; în acest caz aceste cheltuieli vor fi facturate utilizatorului.

Art. 42. În cazul în care se constată executarea unor lucrări de branșare / racordare la sistemul public de alimentare cu apă / rețeaua de canalizare a localității, fără aprobare, operatorul va putea desființa, bușona sau bloca rețelele respective, fără ca beneficiarul sau executantul acestor lucrări să aibă drept la despăgubiri.

Art. 43. Operatorul poate să refuze deschiderea unui bransament dacă instalațiile interioare sunt susceptibile de a dăuna funcționării normale a rețelei publice de distribuție, ca urmare a execuției acestora fără proiect avizat de operator.

Art. 44. În exploatarea bransamentelor / racordurilor la rețele publice de apă / canal părțile (utilizatorul și operatorul) vor respecta reglementările prevăzute în Hotărârea nr. 1.591 din 18 decembrie 2002 pentru aprobarea Regulamentului - cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 45. Pentru orice modificări privind bransamentele de apă / racordurile de canal rezultate din solicitarea utilizatorului, acesta are obligația de a respecta etapele din prezentele norme. Orice modificare se va trata ca și în condițiile execuției unui nou bransament de apă / racord de canal.

Art. 46. Modificările bransamentelor de apă / racordurilor de canal se vor efectua numai în baza unui proiect avizat de operator, pe baza autorizației de construire și vor fi executate de către un constructor agrementat. Toate cheltuielile de proiectare, avizare, execuție în acest caz revin în sarcina utilizatorului.

Cap. 6 Procedura de agrementare a agenților economici

Art. 47. Orice agent economic legal constituit care are ca principal obiect de activitate execuția instalațiilor și rețelelor de apă și canalizare poate solicita agreere pentru a executa bransamente de apă / racorduri de canal de către CAA SA Arad.

Art. 48. Prezentele Norme Generale de agreere sunt publice și se pun la dispoziția agenților economici la sediul operatorului și pe pagina de internet al acestuia (www.caarad.ro). De asemenea agenți economici agrementați sunt obligați să informeze clienții (solicitanții care se doresc a fi branșați / racordați la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare) asupra regulilor și prevederilor din prezentele norme.

Art.49. În vederea obținerii agrementului, agentul economic va depune la sediul operatorului un dosar (conform anexei I). Dosarul va cuprinde un angajament (conform anexa J) de respectare al Normelor Generale privind execuția lucrărilor de branșare / racordare.

Art. 50. Obținerea agrementului de către agenți economici se face în cadrul și în conformitate cu regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Tehnico – Economic al C.A.A. SA Arad.

Art. 51. Retragera agrementului se face în urma încălcării prevederilor prezentelor norme și se face în cadrul Consiliului Tehnico – Economic al C.A.A. SA Arad.

Art. 52. Un agent economic căruia i s-a retras agrementul de execuție nu mai poate depune un nou dosar în vederea obținerii unui nou agrement.

Cap. 7 Anexe

Prezentele norme generale cuprind ca parte integrantă următoarele anexe:

- Anexa A - Lista agenți economici agrementati in vederea executiei bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare
- Anexa B - Cerere bransament apa/racord canal
- Anexa C - Continutul documentatie in vederea Proiectului de Solutie Tehnica
- Anexa D - Continutul Proiectului de Solutie Tehnica eliberat de CAA
- Anexa E - Proces verbal de receptie calitativa a bransamentelor de apa/racordurilor de canal
- Anexa F - Cerere de achiziție și montare contor
- Anexa G - Documente necesare in vederea semnari contractului de furnizare a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare
- Anexa H - Contractul de furnizare / prestare
- Anexa I - Documente necesare pentru agreere agenți economici în vederea execuției bransamentelor de apă / racordurilor de canal
- Anexa J - Angajament
- Anexa K - Agrement agent economic
- Anexa L - Declaratie trecere patrimoniu public al UAT aferent sau CJA
- Anexa M - Fisa date lucrari